

PROVOZNÍ ŘÁD PENZIONU BETLÉM HLINSKO

Betlém Hlinsko, spol. s r.o.

Veleslavínova 1612, Hlinsko 539 01

Tel.: +420 775 999 775

e-mail: penzion.betlem.hlinsko@seznam.cz

jednatel: Tomáš Zavřel

IČO: 26008971

zapsán u Krajského soudu v HK (spis C 19805)

Popis penzionu

Penzion je v provozu celoročně, dle rezervací. Recepce je přístupná po dohodě, v závislosti na rezervacích. Penzion slouží pouze pro krátkodobé ubytování.

Penzion je bez zaměstnanců – spolupráce blízké rodiny.

Druh a rozsah poskytovaných služeb

Celková kapacita penzionu je 6 pokojů a 1 apartmán s maximální kapacitou 17 lůžek + 2 přistýlky.

Pokoj č.1: Kapacita 2lůžka + přistýlka.

Pokoj č.2: Kapacita 2lůžka.

Pokoj č.3: Kapacita 2lůžka.

Pokoj č.4: Kapacita 3lůžka + přistýlka.

Pokoj č.5: Kapacita 2lůžka.

Pokoj č.6: Kapacita 2lůžka.

Apartmán č.7: Kapacita 4 lůžka.

Součástí penzionu je rovněž recepce s kuchyní a místností pro podávání snídaní, prádelnou se skladem prádla, úklidovou místnost.

Vybavenost zařízení

Pokoj č.1:

Dvě lůžka, 1 přistýlka, noční stolek, lampičky, TV, lednice, skříň, rychlovarná konvice a kávovar, stůl a židle. K pokoji náleží vlastní sociální zařízení s WC a sprchovým koutem.

Pokoj č.2:

Dvě lůžka, noční stolek, lampičky, TV, lednice, skříň, rychlovarná konvice a kávovar, stůl a židle. K pokoji náleží vlastní sociální zařízení s WC a sprchovým koutem.

Pokoj č.3:

Dvě lůžka, noční stolek, lampičky, TV, lednice, skříň, rychlovarná konvice a kávovar, stůl a židle. K pokoji náleží vlastní sociální zařízení s WC a sprchovým koutem.

Pokoj č.4:

Tři lůžka, 1 přistýlka, noční stolek, lampičky, TV, lednice, skříň, rychlovarná konvice a kávovar, stůl a židle. K pokoji náleží vlastní sociální zařízení s WC a sprchovým koutem.

Pokoj č.5:

Dvě lůžka, noční stolek, lampičky, TV, lednice, skříň, rychlovarná konvice a kávovar, stůl a židle. K pokoji náleží vlastní sociální zařízení s WC a sprchovým koutem.

Pokoj č.6:

Dvě lůžka, noční stolek, lampičky, TV, lednice, skříň, rychlovarná konvice a kávovar, stůl a židle. K pokoji náleží vlastní sociální zařízení s WC a sprchovým koutem.

Apartmán č.7:

Čtyři lůžka, noční stolek, lampičky, TV, lednice, skříň, rychlovarná konvice a kávovar, stůl a židle. K pokoji náleží vlastní sociální zařízení s WC a sprchovým koutem.

Společenská místnost:

Stoly a židle, nápojový automat. Součástí je WC s umyvadlem.

Každý pokoj a apartmá má samostatný vchod.

Ve všech vnitřních prostorech penzionu platí zákaz kouření.

Parametry prostředí

- Způsob větrání: přirozeně okny
- Osvětlení: denní, umělé osvětlení na stropěch místností – LED světla a lampičky
- Vytápění: plynový kotel.

Teplota vnitřního vzduchu v topném období 19-24 °C,

dle vyhlášky č.6/2003 Sb.V každém apartmánu je umístěno snímací zařízení.

Penzion je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, voda je ohřívána plynovým kotlem.

Svoz odpadů se provádí 1x týdně. Vynášení odpadu z apartmánů každý den.

Tříděný odpad se ukládá do určených kontejnerů pro tříděný odpad.

Na nakládání s komunálním odpadem se vztahují obecné povinnosti nakládání s komunálním odpadem uvedené v zákoně č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Úklid a dezinfekce

Četnost úklidu

Úklid po odjezdu hosta:

- svléknutí ložního prádla, vyvětrání, otření prachu ze zásuvek, poliček, skříní, stolu a TV, svítidel- umyvadlo, WC a sprchový kout se umyjí, vydezinfikují a vytřou do sucha
- zrcadlo se vyleští, stěny koupelny se umyjí a vydezinfikují
- výměna matracových chráničů, ručníku, osušky, předložky a příprava nových hygienických potřeb
- kontrola funkce technického vybavení
- vynesení odpadků
- úklid kuchyňské linky a kontrola čistoty nádobí
- omytí el. spotřebičů
- vytření podlahy

Úklid generální:

- v pokojích se čistí matrace, čalouněný nábytek a myjí se okna, dveře, svítidla
- velký úklid kuchyně, včetně nádobí a el. spotřebičů
- kontrola a případná oprava technického zařízení, výměna poškozeného vybavení
- generální úklid je prováděn provozovatelem, dle stavu a znečištění 1 – 2x do roka
- další úklidové činnosti: viz. úklid po odjezdu hosta

Úklid v pokoji zůstávajícího hosta:

- vynesení odpadků, vyvětrání

Úklid společenské místnosti:

- pokud se místnost používá, úklid se provádí každý den
- vynesení odpadků, vyvětrání, utření prachu, vytření podlahy.

Výmalba:

- výmalba stěn a stropu se provádí jednou za 2 roky nebo vždy při znečištění popř. dle potřeby

Uložení úklidových a dezinfekčních přípravků a pomůcek

Všechny úklidové pomůcky a prostředky jsou uloženy v uzamčené úklidové místnosti.

Dezinfekci provádí provozovatel. Roztoky se ředí a dávkuje pomocí odměrky.

K úklidu se používají pouze schválené dezinfekční a úklidové přípravky a je dodržován návod k jejich použití stanovený výrobcem – užití biocidních přípravků je v souladu

s ustanovením zákona č. 120/2002Sb., vždy dle návodu výrobce, s platnými expozičními a expiračními lhůtami.

Osobní ochranné pomůcky při práci s dezinfekčními přípravky – pevná obuv, gumové rukavice. Zabezpečení první pomoci při práci s dezinfekčními přípravky, poučení pracovníků o

zásadách první pomoci: ano

Četnost střídání dezinfekčních prostředků: min. 1x za 3 měsíce (vždy s jinou účinnou látkou)

Manipulace s prádlem

Druhy prádla: ložní prádlo, ručníky, utěrky, podložky.

Čisté prádlo je uloženo v prvním v označených uzamčených skříních a roztríděno podle druhů.

Místnost se pravidelně uklízí a dezinfikuje, skříně vytírají a dezinfikují 1x za měsíc.

Použité prádlo se ukládá do jednorázových pytlů a ihned pere, je uložené v místnosti u pračky.

Prádlo se pere při teplotě 60 až 90 °C v automatické pračce. Prádlo pere provozatelka. Pro praní se používají běžné prací prostředky, jako dezinfekce se používá 10% bílý ocet.

K sušení prádla se používá kondenzační sušička na prádlo.

Pračka i sušička jsou pravidelně čištěny a dezinfikovány a nepoužívají se pro praní jiné prádlo.

Při manipulaci s prádlem se používají ochranné pomůcky.

Pro každého hosta je k dispozici čisté prádlo: výměna ručníků, utěrek a lůžkovin dle potřeby, jinak po každém ubytovaném.

Umístění lékárničky první pomoci

Lékárnička obsahující standardní originální vybavení je přístupná na vyžádání.

Všeobecné podmínky ubytování jsou přiloženy v příloze tohoto dokumentu.

Podmínky vypracoval a zodpovídá za dodržování řádu: Tomáš Zavřel

1.1.2024